

Top 9 1.OG

KURZZEITMIETE

1 - 6 Monate

Nutzfläche 53,41 m²

Wohnküche	20,27 m ²
Zimmer	12,43 m ²
Zimmer	7,51 m ²
Bad	2,50 m ²
WC	1,10 m ²
Vorraum	7,53 m ²
Abstellraum	2,07 m ²

Terrasse 6,51 m²

Einlagerungsraum 2,32 m²

Raumhöhe ca. 3,10 m

Wohnküche 20,27 m²:

Moderne, voll ausgestattete Küche (Kaffeemaschine, Mikrowelle, Toaster, Mixer, alle Kochutensilien), Esstisch mit 4 Stühlen, zwei Sofas und Couchtisch, Sideboard, Teppich, div. Dekoartikel

Zimmer 12,43 m²:

Doppelbett 180x200 cm, Nachtkästen, Leuchten, Schrank, Spiegel

Zimmer 7,51 m²

Einzelbett 90x200 cm, Schrank, Spiegel

Badezimmer 2,50 m²

Dusche, Waschbecken, Handtücher

Abstellraum 2,07 m²

Garderobenständer, Schuhregal, Staubsauger

Terrasse 6,51 m²

Pauschalmiete € 1.750,00 / Monat

inkl. Betriebskosten, Strom, Heizung, WLAN und gesamten Inventar

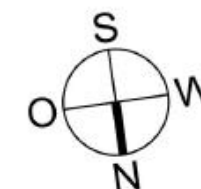
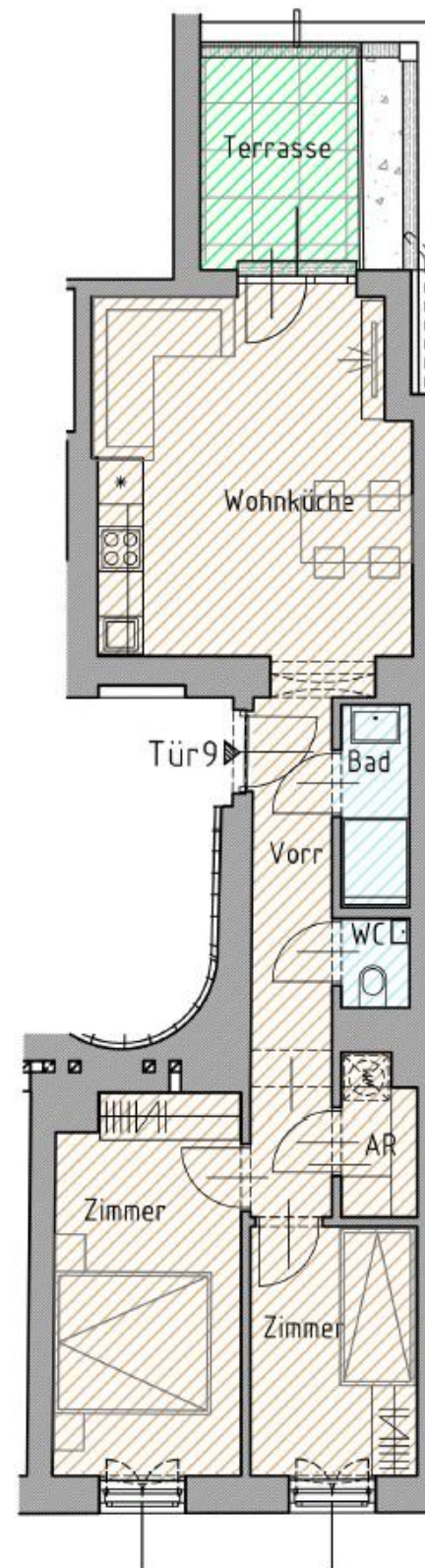
Endreinigungspauschale: € 150,-

Kaution: € 700,-

J. BRANDSTETTER
BAUTRÄGER BETEILIGUNGEN GESMBH

Hauptstraße 26, 4040 Linz, www.jbrandstetter.at
0732/710 531 office@jbrandstetter.at

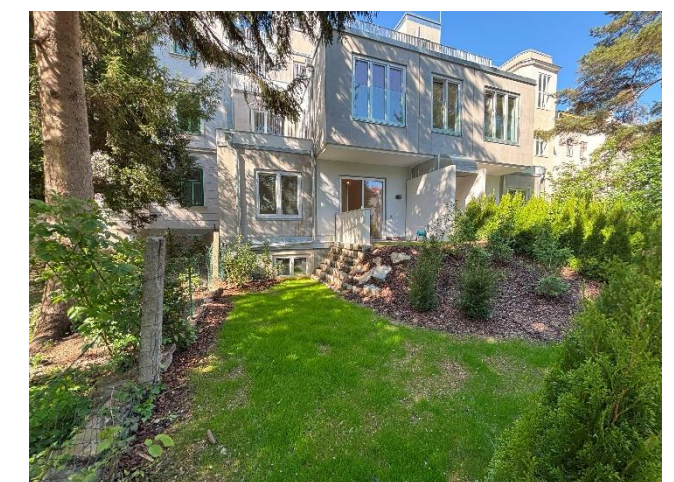
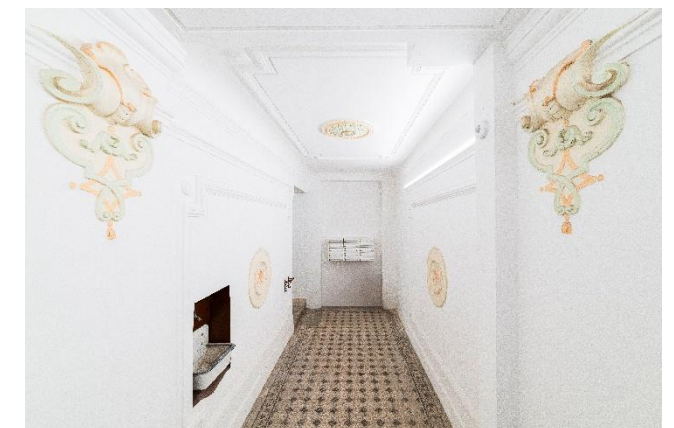
Hietzing wartet auf Sie



Datum: Juli 2025

Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten.
Die Wohnungsgrößen sind circa-Angaben und können sich geringfügig ändern.

Hietzinger Kai 179
1130 Wien



HK179 Immobilien GmbH

Top 9 1.OG

Hietzing wartet auf Sie

Hietzinger Kai 179
1130 Wien

